

Verotus ja muutto ulkomaille

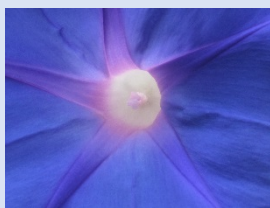
Keskeiset kysymykset muuttotilanteessa

Muuttoa harkitsevan on syytä ottaa huomioon useita seikkoja:

- Miksi muuttaa
- Minne muuttaa
- Kuinka pitkäksi aikaa muuttaa
- Muuton vaikutukset verotukseen
- Muuton vaikutukset sosiaaliturvaan
- Muuton perhe- ja jäämistöoikeudelliset vaikutukset

Muita kansainvälisiä tilanteita:

- Asunnon tai kiinteistön hankinta ulkomailta
- Yrityksen sijainnin muuttaminen
- Yrityksen omistuksen muuttaminen



Miksi

Muuttoa harkittaessa tulee muutolla tavoiteltuja hyötyjä verrata muutosta seuraaviin haittoihin. Pelkästään edullisemman verokohtelun tavoittelu on järkevää vain silloin, kun saavutettu hyöty on erityisen suuri. Muussa tapauksessa kohdemaan edullinen verotus voi olla yksi muuton syy muiden syiden ohella. Muutto voi siis olla myös tehokas verosuunnittelukeino esimerkiksi silloin, kun odotettavissa on luovutusvoittoja yrityksen myynnistä tai osakesalkun realisoinnista tai kun pelkästään asuinmaassa verotettava eläketulo on hyvin suuri.

Minne

- Muuttomaan valintaan vaikuttaa oikeudellisesta näkökulmasta se, kuinka vapaata muutto on, millainen verotus ja sosiaaliturva maassa on sekä millainen verosopimus muuttomaalla ja Suomessa on tai onko sitä ollenkaan.
- Muutto toiseen EU- tai ETA-jäsenvaltioon on helppo, sillä mitään lupaa ei tarvita. Moneen muuhun maahan, kuten Yhdysvaltoihin, pysyvä muutto edellyttää vaikeasti saatavaa lupaa.
- Muuttomaan verotus ja sosiaaliturva on aina selvitettävä erikseen. Verosopimuksella on keskeinen merkitys verotusoikeuden jakautumiselle muuttomaan ja Suomen välillä. Eri maiden kanssa solmittujen verosopimusten sisältö vaihtelee. Siten esimerkiksi eläketuloa voidaan verottaa joko Suomessa tai vain muuttomaassa tai verotusoikeus voi olla jaettu.



Kuinka pitkäksi aikaa

Verotuksen ja sosiaaliturvan näkökulmasta maastamuutto voi olla kolmentyyppistä:

- Pysyvä muutto
- Tilapäinen muutto
- Tilapäinen työskentely ulkomailla (jolloin kyse ei ole varsinaisesti muutosta)



VEROMIES

Veromies Oy Tax Advisers

Heikki Muikku
Lakimies
OTM, KTM, YTM
+358 40 828 08 14
heikki.muikku@veromies.fi
Veromies Oy Tax Advisers
Unioninkatu 20-22
00130 HELSINKI
www.veromies.fi



Verotus

- Pysyvä muutto on yleensä edellytyksenä sille, että henkilö siirtyy yleisesti verovelvolliseksi Suomesta muuttomaahan. Olennaiset siteet Suomeen voivat kuitenkin johtaa siihen, että Suomi katsoo henkilön täällä yleisesti verovelvolliseksi muutosta huolimatta.
- Tilapäinen muutto ei yleensä merkitse yleisen verovelvollisuuden siirtymistä Suomesta muuttomaahan.
- Tilapäinen työskentely ulkomailla voi olla verotuksellisesti edullista. Aivan lyhyestä työskentelystä etua ei synny mutta jo kuuden kuukauden mittaisesta ulkomaan työskentelystä saatu palkka voi tietyin edellytyksin olla Suomessa ja joskus myös työskentelymaassa verovapaata.

Sosiaaliturva

- Yleensä pysyvä muutto päättää Suomen sosiaaliturvan piiriin kuulumisen. Tietyissä erityistilanteissa on kuitenkin mahdollista pysyä sosiaaliturvan piirissä.
- Lyhyt tilapäinen muutto ei yleensä päättää Suomen sosiaaliturvaan kuulumista,
- Tilapäinen työskentely ulkomailla ei yleensä vaikuta Suomesta saatavaan sosiaaliturvaan.



Perhe- ja jäämistöoikeus

Maastamuutto voi tarkoittaa myös sitä, että perhe- ja jäämistö-oikeudellisiin kysymyksiin, kuten perintöön, testamenttiin tai avioeroon, sovelletaan Suomen lain sijaan uuden asuinmaan lakia. Seuraukset voivat olla yllättäviä, ellei niitä oteta huomioon jo muuttoa suunniteltaessa.

Asunnon osto ulkomailta

Ulkomailla sijaitsevasta asunnosta saatavan vuokratulon ja luovutusvoiton verotukseen liittyy useita seikkoja, kuten:

- Kiinteistötulon verotusoikeus on aina kiinteistön sijaintimaalla.
- Usein tulo verotetaan myös henkilön asuinmaassa, jolloin sijaintimaan vero hyvitetään. Jotkut Suomen solmimat verosopimukset perustuvat kuitenkin vapautusmenetelmään, jolloin verotus tapahtuu vain kiinteistön sijaintimaassa.
- Kiinteistön käsite ei ole kaikkialla sama kuin Suomessa.
- Joissakin Suomen verosopimuksissa on kiinteän omaisuuden käsitettä laajennettu myös kiinteistöyhtiön osakkeisiin.

Yrityksen sijainnin muuttaminen

Tietyissä erityistilanteissa voi olla mahdollista muuttaa yhtiön verotuksellinen kotipaikka toiseen maahan.

Yrityksen omistuksen muuttaminen

Suomalainen osakeyhtiö voidaan tietyin edellytyksin siirtää ilman veroseuraamuksia toisessa maassa olevan holding-yhtiön omistukseen.

Kuinka voimme auttaa?

Muuttoon liittyvät verokysymykset voivat olla hyvin vaativia ja niihin voi liittyä suuri riski. Asiantuntija-apu on sen vuoksi välttämätöntä. Veromies Oy Tax Advisers tarjoaa kaikki muutossa tarvittavat laki- ja veropalvelut niin Suomessa kuin yhteistyökumppaneiden avulla kaikkialla maailmassa. Hinnoittelu perustuu tuntiveloitukseen 250 euroa + alv tai erikseen sovittavaan kiinteään hintaan.

Ota yhteyttä ja sovitaan konsultoinnista:

puhelin: 040 828 08 14

sähköposti: heikki.muikku@veromies.fi